

Sayı : E-71248886-130-260129861
Konu : Karar Yazısı - 2025/005594

25.02.2026

Sayın ALİ ATALAN

İlgi : 15.01.2025 tarih ve “e-emlak.tr” ibareli başvurunuz

2025/005594 başvuru numarası ile kayıtlı olan “e-emlak.tr” ibareli marka tescil başvuruza 6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu’nun 18 inci maddesi çerçevesinde yapılmış ve bilgileri aşağıda belirtilmiş olan itiraz/itirazlar incelenmiş ve haklı bulunmayarak reddedilmiştir.

Kanunun 20 nci maddesine göre itiraz sahipleri tarafından itirazın Yeniden İnceleme ve Değerlendirme Dairesi Başkanlığı’na yeniden incelenmesi için kararın bildirim tarihinden itibaren iki ay içerisinde talepte bulunulabilmektedir. Söz konusu itirazların yeniden incelenmesi için herhangi bir talep olmaması halinde, başvurunuz tescil edilecek olup tescil için gerekli evrakların tamamlanmasına ilişkin yazımız iki aylık sürenin sonunda tarafınıza gönderilecektir.

Saygılarımla.

İtiraz Eden TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ (BARBAROS MAH. BEGONYA SK. İLLER BANKASI ATAŞEHİR OFİS 9 Ataşehir İstanbul)

İtiraz Gerekçesi (6/1) Benzerlik/Karıştırılma ihtimali - Haksız Bulunmuştur.
(6/3) Eskiye Dayalı Kullanım - Haksız Bulunmuştur.
(6/5) Tanınmışlık - Haksız Bulunmuştur.
(6/6) Diğer Fikri Haklar veya Kişi Hakları - Haksız Bulunmuştur.
(6/9) Kötü Niyet - Haksız Bulunmuştur.
(5/1-b) - Haksız Bulunmuştur.
(5/1-ç) - Haksız Bulunmuştur.
(5/1-f) - Haksız Bulunmuştur.

İTİRAZA GEREKÇE GÖSTERİLEN MARKALAR

2004 33083 / "emlak bankası şekil" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2004 33084 / "emlak bankası şekil" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2016 75161 / "emlak katılım şekil" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2017 52954 / "t. emlak bankası" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2017 52959 / "emlak menkul şekil" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Adresi : <https://belgedogrulama.turkpatent.gov.tr/bg.aspx?Id=C2BF1BB3-98E1-4004-8DFF-6311741466E4>

Gazi Mahallesi Hipodrom Caddesi No:13 (06560)

Yenimahalle / ANKARA

Telefon No: (0312) 303 1 303 Faks No : (0312) 303 11 73

İnternet Adresi www.turkpatent.gov.tr

Kep Adresi : tpe@hs01.kep.tr

Bilgi İçin: Ahmet DEMİRCİ

Unvan: Sınai Mülkiyet Uzmanı

Telefon No:

Eposta: ahmet.demirci@turkpatent.gov.tr



tespit edilmiştir.)

2017 52962 / "emlak sigorta" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2017 52963 / "emlak factoring" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2017 52966 / "emlak leasing" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2017 52969 / "emlak finans" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2017 52971 / "t. emlak katılım bankası" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2018 50244 / "emlakbank gayrimenkul değerlendirme" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2018 76283 / "türkiye emlak katılım bankası a.ş." (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2019 61272 / "emlakbank-bankhan" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2019 69620 / "emlakbank emlak vks" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2019 69639 / "emlakbank emlak varlık kiralama a.ş." (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2019 72546 / "emlakfx" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2019 72554 / "emlakfx" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2019 94431 / "emlak bank türkiye emlak katılım bankası a.ş." (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2019 97765 / "emlakbank tek kalemde" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2019 97766 / "emlakbank altın gelecek" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 106245 / "emlak katılım altın çatı hesabı" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 106250 / "emlak katılım altın çatı" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 117886 / "emlak katılım e-şube" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 16598 / "emlak katılımfinans" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 16631 / "emlak katılım" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 20914 / "emlakkatılım tek kalemde" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Adresi : <https://belgedogrulama.turkpatent.gov.tr/bg.aspx?Id=C2BF1BB3-98E1-4004-8DFF-6311741466E4>

Gazi Mahallesi Hipodrom Caddesi No:13 (06560)

Yenimahalle / ANKARA

Telefon No: (0312) 303 1 303 Faks No : (0312) 303 11 73

İnternet Adresi www.turkpatent.gov.tr

Kep Adresi : tpe@hs01.kep.tr

Bilgi İçin: Ahmet DEMİRCİ

Unvan: Sınai Mülkiyet Uzmanı

Telefon No:

Eposta: ahmet.demirci@turkpatent.gov.tr



bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 20930 / "emlak katılım altın gelecek" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 24173 / "emlak katılım vkkş varlık kiralama a.ş." (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 35794 / "emlak katılım mobil katılım" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 35810 / "emlak katılım dijital katılım" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 35816 / "emlak katılım ekatılım" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 49282 / "dijikatılım emlak katılım" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 49286 / "digital katılım emlak katılım" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 49287 / "dijikatılım emlak katılım" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2020 89707 / "emlak katılım cep pos" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2021 039366 / "emlak katılım evim" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2021 106365 / "emlak katılım çevreci finansman" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2022 029402 / "emlak katılım pusula" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2022 098644 / "emlak vkkş emlak varlık kiralama a.ş." (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2023/152750 / "emlak katılım pay" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2023 152751 / "emlak cüzdan" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2023 152752 / "emlak katılım cüzdan" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2024 092970 / "emlak katılım ortak finansman" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2024 092971 / "emlak katılım ortak hesap" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı tespit edilmiştir.)

2025 024396 / "emlak katılım portföy" (Marka Kayıtlara sonradan girmiştir.)

2025 024397 / "emlak katılım portföy yönetim" (Marka Kayıtlara sonradan girmiştir.)

2025/037101 / "yuvam emlak katılım" (Marka Kayıtlara sonradan girmiştir.)

2025/037102 / "emlak yuvam katılım" (Marka Kayıtlara sonradan girmiştir.)

2025 037109 / "emlak katılım tasarruf finansman" (Marka Kayıtlara sonradan girmiştir.)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Adresi : <https://belgedogrulama.turkpatent.gov.tr/bg.aspx?Id=C2BF1BB3-98E1-4004-8DFF-6311741466E4>

Gazi Mahallesi Hipodrom Caddesi No:13 (06560)

Yenimahalle / ANKARA

Telefon No: (0312) 303 1 303 Faks No: (0312) 303 11 73

İnternet Adresi www.turkpatent.gov.tr

Kep Adresi : tpe@hs01.kep.tr

Bilgi İçin: Ahmet DEMİRCİ

Unvan: Sınai Mülkiyet Uzmanı

Telefon No:

Eposta: ahmet.demirci@turkpatent.gov.tr





T.C.
TÜRK PATENT VE MARKA KURUMU
Markalar Dairesi Başkanlığı

2025 038391 / "emlak katılım yuvam" (Marka Kayıtlara sonradan girmiştir.)
T/03416 / "emlak bankası şekil" (Markalar benzer görülmediğinden karıştırılma ihtimali bulunmadığı
tespit edilmiştir.)

Ahmet DEMİRCİ
Başkan a.
Sınai Mülkiyet Uzmanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Adresi : <https://belgedogrulama.turkpatent.gov.tr/bg.aspx?Id=C2BF1BB3-98E1-4004-8DFF-6311741466E4>

Gazi Mahallesi Hipodrom Caddesi No:13 (06560)

Yenimahalle / ANKARA

Telefon No: (0312) 303 1 303 Faks No : (0312) 303 11 73

İnternet Adresi www.turkpatent.gov.tr

Kep Adresi : tpe@hs01.kep.tr

Bilgi İçin: Ahmet DEMİRCİ

Unvan: Sınai Mülkiyet Uzmanı

Telefon No:

Eposta: ahmet.demirci@turkpatent.gov.tr

